



Pronájem bytu 1+kk 35 m² - Radomská/Bohnice

Radomská, Praha, Praha 8

18 000 Kč / měsíc

Nabízím k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+kk o velikosti 35m², k nastěhování od 1.10.2025 Byt se nachází v přízemí revitalizovaného panelového domu v klidné části Bohnic - ulice Radomská. Kuchyňská linka nabízí vestavěné spotřebiče - myčka nádobí, indukční varná deska, pečicí i mikrovlnná trouba, digestoř, dřez Franke s pákovou baterií se sprchou. Součástí vybavení je také samostatně stojící kombinovaná chladnička s mrazákem. V celém bytě je vinylová podlaha. Pokoj má plochu 16 m² s posuvnými dveřmi do pouzdra, které oddělují prostor od chodby. Okna směřují na severovýchod v bytě je příjemná teplota a dostatek světla. K dispozici nástěnná televize. Ochranu proti slunci a soukromí, zajišťují v celém bytě instalované žaluzie. Za vstupem do bytu, který chrání bezpečnostně/protipožární dveře, je prostorná předsíň se skříní. Koupelna nabízí prostorný sprchový kout, elektrické topné těleso, umyvadlo se šuplíky a zrcadlovou skříňku s úložnými prostory. Toaleta je oddělená. Rozvedeny jsou datové zásuvky a přípojka na TV. Nájemce si hradí dodávku elektrické energie. Poplatky ve výši 3400 Kč/měsíčně. Požadovaná kauce je 36.000 Kč (lze rozložit na dvě platby). Parkování je možné u domu na prostorném parkovišti bez modrých zón. V blízkém okolí je široká občanská vybavenost - obchodní dům Krakov, poliklinika Mazurská. Kousek od domu je zastávka autobusu MHD s dojezdem 10 minut na metro "C" Kobylisy. Pro bližší informace a v případě vážného zájmu o prohlídku bytu mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	18 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 8
Část obce	Bohnice
Ulice	Radomská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0065
Datum aktualizace	30.09.2025

Milan Lolo, MBA
Tel.: +420 608 555 552
E-mail: milan@loloreality.cz

Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	1543
Užitná plocha m^2	35
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Doprava	Silnice, MHD, autobus
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	29.09.2025
Počet podlaží objektu	13
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Místní zdroj vody
Odpad	Kanalizace

Milan Lolo, MBA
Tel.: +420 608 555 552
E-mail: milan@loloreality.cz