



Pronájem bytu 2+kk 57 m² - Kadečkové/Letňany

Kadečkové, Praha, Praha 9

24 000 Kč / měsíc

Nabízím k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+kk v novostavbě o celkové podlahové ploše 57 m² + dvě terasy ve 3NP. Byt je kompletně nově vymalován, vyměněné všechny nové žaluzie v celém bytě. Byt je vhodný pro pracující pár a je volný okamžitě. Kuchyň na míru je vybavena vestavěnými spotřebiči. Koupelna nabízí vanu, toaletu a prostor pro pračku a sušičku. V bytě je prostorná komora s policemi pro uložení úklidových potřeb, potravin. Možnost využití garážové stání v podzemním podlaží se sklepní kójí 6 m². Terasa je přístupná z obývací části a nabízí výhled do okolí a další terasa je přístupná z ložnice. Lokalita zaručuje klidné, pohodlné a moderní bydlení s velmi rychlým spojením do centra města. V těsném sousedství bytového komplexu se nachází rozsáhlý Lesopark Letňany. Veškerá občanská vybavenost je v okolí domu. V případě zájmu o více informací a prohlídky mě kontaktujte.

CENA

Cena nájmu	24 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK
Náklady na bydlení	5 000

LOKALITA

Okres:	Praha 9
Část obce	Letňany
Ulice	Kadečkové
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0068
Datum aktualizace	19.10.2025
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m²	4338

Milan Lolo, MBA
Tel.: +420 608 555 552
E-mail: milan@loloreality.cz

Užitná plocha m^2	57
Plocha balkónu m^2	4
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Doprava	MHD
Plocha sklepa m^2	6
Rok kolaudace	2016
Datum nastěhování	01.10.2025
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Místní zdroj vody
Odpad	Kanalizace

Milan Lolo, MBA
Tel.: +420 608 555 552
E-mail: milan@loloreality.cz